Södras skogsförvaltning

När du låter Södra sköta din skogsfastighet får du trygghet och kompetens i ditt skogsbruk. Utgångspunkten är din målsättning med skogen, resultatet blir ökad lönsamhet.

Med Södras skogsförvaltning får du professionell skoglig rådgivning och hjälp med att utföra alla skogliga åtgärder på rätt sätt, i rätt tid – varje år. Vid avverkning får du dessutom högsta pris under innevarande avtalsår för de flesta sortiment, oavsett när på året avverkningen sker. På så sätt försäkrar du dig om att din skogsfastighet ökar i värde både på kort och på lång sikt.

I SÖDRAS SKOGSFÖRVALTNING FÅR DU ÖVERBLICK OCH KONTROLL

Med Södras skogsförvaltning är du säker på att skogen och fastigheten sköts på ett professionellt sätt utifrån ditt mål med skogsbruket. Via den årliga åtgärdsplanen får du god överblick över vad som ska göras i skogen. Vid årets slut redovisas allt som gjorts under året, inklusive ekonomiskt utfall.

Vårt erbjudande

ETT ERBJUDANDE OM TRYGGHET, KOMPETENS OCH LÖNSAMHET

Södras skogsförvaltning utgår ifrån en årlig åtgärdsplan och budget som tas fram i dialog mellan dig och din inspektor. De bygger på den kunskap ni tillsammans har om din skogsfastighet, dina behov av skoglig skötsel samt det mål du har med ditt skogsbruk.

Södras skogsförvaltning är flexibel. Basen är ett skogligt grundkoncept med professionell rådgivning och skogsskötsel. Du kan sedan komplettera med ytterligare tjänster som du vill ha med i avtalet.

ÖVERSIKT

Södras skogsförvaltning grundkoncept

- Tillsyn
- Åtgärdsplan
- Professionell skogsskötsel utifrån tydliga mål.
- Kontakter med myndigheter i ärenden som rör skogsförvaltningsavtalet.
- Återrapportering
- Ajourhållning av skogsbruksplan.

Tilläggstjänster

- Fördjupad myndighetskontakt, till exempel vid kraftledningsärenden eller reservatsbildningar.
- Representera skogsägaren i sammanhang som rör fastigheten.
- Utökad skogsekonomisk rådgivning.
- Utökade analyser och prognoser av skogsbruket på kort och lång sikt.
- Översyn av rågångar.

Löften och garantier

TILLSYN I VARDAGEN
I Södras skogsförvaltning ingår en kontinuerlig tillsyn av skogen på din fastighet, men även andra delar såsom vägförbättringar och nödvändiga dikesrensningar. Vi besöker också din fastighet med jämna mellanrum, utöver åtgärder, för att kontrollera att allt står rätt till.

ÅTGÄRDSPLAN OCH BUDGET GER TRYGGHET
Tillsammans går vi igenom din skogsfastighet och definierar vad som behöver åtgärdas. Genomgången leder fram till en plan över de åtgärder vi kommer överens om, som i sin tur ligger till grund för en budget över din skogliga verksamhet och eventuellt andra delar som ska ingå i avtalet.

Södras skogsförvaltning utgår ifrån en grön skogsbruksplan. När vi utför åtgärder och skogen växer ajourhåller vi planen så att den är aktuell. När alla årets åtgärder är slutförda får du en redovisning inklusive det ekonomiska utfallet. Utför vi en gallring innehåller återrapporten uppgifter om volymuttag, skadenivå och kvarvarande volym. Återrapporten blir ett underlag för uppdatering av skogsbruksplanen.

DU GARANTERAS SÄKRAD AVSÄTTNING OCH HÖGSTA PRIS
Med Södras skogsförvaltning och som medlem i Södra har du garanterad avsättning för virket. Virkessortimenten betalas alltid med ett marknadsmässigt pris och du får dessutom del av Södras resultat. Vid avverkning av normaltimmer och klensortiment av tall och gran samt massaved får du högsta pris innevarande avtalsår, oavsett när på året avverkningen sker (se diagram). Med högsta pris avses kombinationen av grundpris och eventuella marknadspremier. Därutöver tillkommer andra premier såsom för certifiering och avtalad storlekspremie.

MYNDIGHETSKONTAKTER OCH REPRESENTATION
Södra tar hand om de myndighetskontakter som rör fastigheten i skogliga ärenden, exempelvis i samband med att åtgärder ska genomföras. Som tilläggstjänst kan du i Södras skogsförvaltning också välja att Södra representerar dig i vägsamfälligheter, intrångsärenden med mera.

RÄTT ÅTGÄRDER I RÄTT TID GER HÖGRE AVKASTNING
Åtgärder vid rätt tidpunkt gör att ditt resultat förbättras, bland annat av att du får lägre kostnader vid röjning och högre intäkter vid gallring och slutavverkning.

Med utgångspunkt i Södras rekommendationer och bästa tillgängliga kunskap utförs de åtgärder som på kort och lång sikt ger bästa lönsamhet för din skogsgård.

ÅTERRAPPORTERING NÄR DET PASSAR DIG
I Södras skogsförvaltning får du alltid redovisning av utförda åtgärder och ekonomi på årsbasis eller tätare rapportering under året om så önskas och behov finns.

MILJÖANPASSAT SKOGSBRUK ÄR EN NATURLIG DEL
Södra står för ett långsiktigt, miljöanpassat skogsbruk. Skogscertifiering ingår som en naturlig del i Södras skogsförvaltning.

Grundpris grantimmer och barrmassaved, exklusive premier

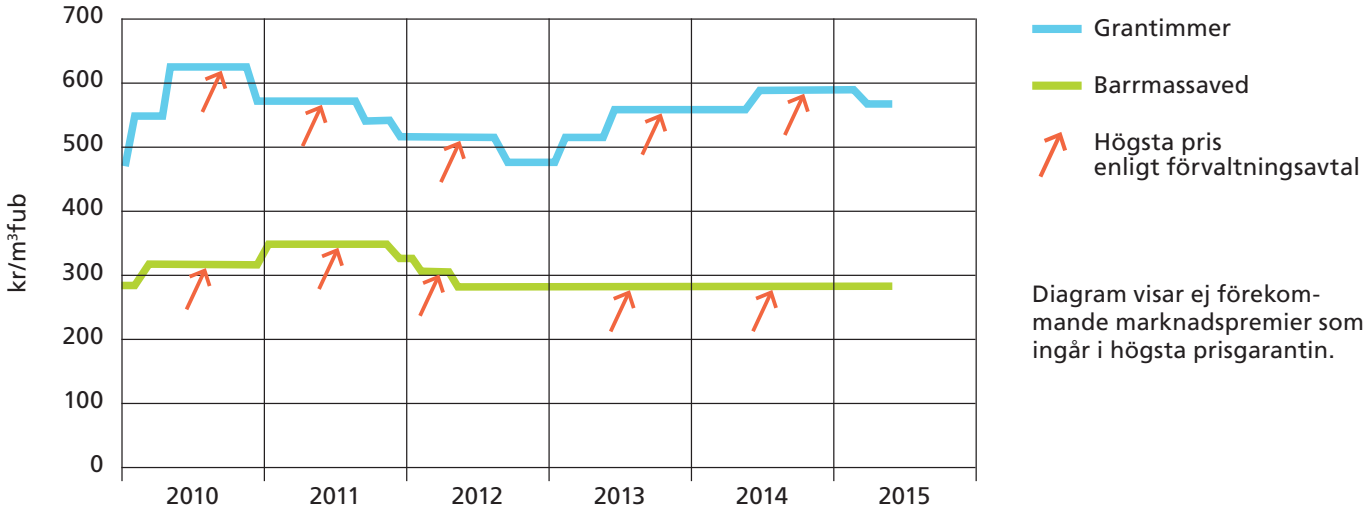

Diagram visar ej förekommande marknadspremier som ingår i högsta prisgarantin.

Södra erbjuder i förvaltningsavtalet ett helhetsåtagande som ger dig full insyn, men minimalt med eget arbete. Vi tycker nämligen att det ska vara enkelt att äga skog.

160511 | Servicecenter Kommunikation

SÖDRA